



MUIVX00RSFPH

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D I V A N Ě Č I C E

Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice

Odbor regionálního rozvoje

Č.J.: MI 28302/2025/KREE
Spis. Zn.: S-MI 22401/2025/KREE
Vyřizuje: Ing. Eduard Kremláček
Telefon: 546 419 470
Fax: 546 419 410
E-mail: kremlacek@muiiv.cz
ID DS: sh2bdw6
Vaše značka:

V Ivančicích dne 22.10.2025

R O Z H O D N U T Í POVOLENÍ STAVBY

Stavební úřad Městského úřadu v Ivančicích, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání povolení stavby, kterou dne 20.08.2025 podalo

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 601 75 Brno, IČ 70890013

(dále jen "stavebník"),

a na základě tohoto posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I.

Podle § 197 a 211 stavebního zákona **povoluje stavební záměr** na stavbu

„Mřenkový p., ř. km 0,829-1,267, Ivančice, oprava koryta“

(dále jen "stavba")

na pozemku parc.č. 3159/22, 3159/18, 3159/24, 3159/17, 3159/25, 3159/19, 3159/21, 3159/13, 3159/12, 3159/2, 3159/15, 3132/2, 3132/32, 3132/47, 3132/1, 3132/31, 3132/36, 202/6, 950/1, 3060/8, 940/2 vše v k.ú Ivančice.

Druh, účel, umístění a popis stavby:

Jedná o stavbu vodního díla ve smyslu ustanovení § 55 odst. (1) písm. b) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění. Stavba je členěna na následující stavební objekty:

SO 01 – Oprava koryta
SO 02 – Těžba sedimentů
SO 03 – Vegetační úpravy

Údaje o umísťované a povolované stavbě vodního díla:

Předmětem stavby je oprava koryta Mřenkového potoka v úseku od vtoku do zatrubnění v ř. km 0,829 po most v ř. km 1,267.

Povolované vodárenské stavby a objekty - Č 03.421 (úpravy koryta a břehů)
- Č 03.429 (jiné objekty – stabilizační pas)
Přímé určení místa stavby: X = 1168811 , Y = 616127

Předpokládaný termín dokončení stavby je uvažován 11/2027. Ostatní podrobnosti jsou uvedeny v projektové dokumentaci.



MUIVX00RSFPH

II.

Pro provedení stavby stanoví tyto podmínky:

- 1) Stavba bude zahájena až po nabytí právní moci tohoto povolení a užívána pouze na základě pravomocného kolaudačního rozhodnutí.
- 2) Stavba bude provedena podle předložené a ověřené projektové dokumentace, kterou vypracoval a ověřil Ing. Aleš Záruba, autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby, ČKAIT-1400403.
- 3) Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- 4) Stavba bude prováděna dodavatelsky oprávněnou organizací.
- 5) Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a bude na staveništi ponechán do kolaudace stavby.
- 6) Stavebník zajistí před zahájením prací vytyčení prostorové polohy stavby a všech stávajících inženýrských sítí v místě stavby.
- 7) Při provádění stavebních prací budou dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce, ochrany zdraví a technických zařízení, které vyplývají z příslušných právních předpisů.
- 8) Pro realizaci stavby bude použita taková technologie, která neohrozí okolní pozemky a stavby, resp. nezpůsobí jejich statické poruchy nebo zborcení.
- 9) Při provádění stavby budou rovněž dodrženy technické požadavky na provádění staveb vyplývající z příslušných ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, včetně závazných ustanovení příslušných technických norem pro provádění pozemních staveb.
- 10) Majitelé a provozovatelé dotčených technických zařízení a inženýrských sítí musí být přizváni ke kontrole těchto zařízení a sítí před prováděním obsypu a záhozu výkopu a o této kontrole musí být sepsán záznam.
- 11) Při realizaci stavby budou respektovány podmínky a připomínky účastníků řízení uvedené v jejich vyjádřeních a stanoviscích, které jsou nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace.
- 12) Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky uvedené v následujícím vyjádření (stanovisku) - Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno – venkov, Soběšická 156, 638 01 Brno, vydala vyjádření ke stavebnímu řízení pod zn. VASBV-12013/2025-Dou ze dne 13.07.2025 následujícího znění s uvedením podmínek pro realizaci stavby:
 1. Zahájení zemních prací bude Vámi oznámeno nejméně 14 dní předem na příslušné provozní středisko VAS.
 2. Před zahájením zemních prací je nutno 14 dní předem objednat vytyčení sítí v provozování VAS.
 3. Při provádění zemních prací v ochranném pásmu nesmí dojít k poškození námi provozovaných inženýrských sítí (IS) nebo omezení jejich provozuschopnosti. Ochranné pásmo je stanoveno na 1,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru potrubí 500 mm včetně nebo 2,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr potrubí 500 mm. V ochranném pásmu se nesmí umisťovat trvalé stavby, vysazovat stromy a okrasné dřeviny a provádět terénní úpravy snižováním nebo zvyšováním terénu bez odsouhlasení na příslušném provozním středisku VAS. V případě zvýšení nivelety více než o 1 m požadujeme předložit návrh na ochranu stávajícího potrubí vodovodu a kanalizace.
 4. Poklopy vodovodních armatur či kanalizačních šachet zůstanou volně přístupné a ovladatelné. V případě výskytu stávajících poklopů, např. ve zpevněných plochách, v upravovaném terénu apod., musí být poklopy řádně osazeny do nivelety navrhovaného terénu a jejich poloha trvanlivě zajištěna (podbetonovat apod.).
 5. Bude přizván zástupce příslušného provozního střediska VAS k závěrečné kontrole funkčnosti všech dotčených vodovodních armatur a osazení vodovodních a kanalizačních poklopů.
 6. Bude dodrženo min. krytí námi provozovaných IS včetně přípojek dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
 7. Požadujeme, aby byla provedena kontrola neporušenosti námi provozovaných IS zástupcem VAS, který vystaví protokol o provedené kontrole. Odsouhlasený protokol ze strany VAS bude nezbytnou přílohou ke kolaudaci stavby, příp. ke zprovoznění stavby. Kontrolu objednejte na příslušném provozním středisku VAS.
 8. Dojde-li k poškození námi provozovaných IS, musí být neprodleně opraveny odbornou firmou (dle požadavků VAS) na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.



MUIVX00RSFPH

9. Při nedodržení shora uvedených podmínek podá naše společnost stížnost na dodavatele stavby u příslušného stavebního úřadu.
10. V průběhu realizace předmětné stavby si vyhrazujeme právo stanovit další podmínky dle požadavků příslušného provozního střediska VAS.
- 13) Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky uvedené v následujícím vyjádření (stanovisku) - Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice, Kounická 1598/78, 664 91 Ivančice vydal pod zn. I-202/2025 ze dne 11.09.2025 vyjádření s uvedením následujících podmínek:
V profilu PF 19, ř. km 1,06684 dochází ke křížení Mřenkového potoka s vysokotlakým dálkovým přivaděčem TLT DN300 PČS Moravské Bránice – PČS Padochovka. Jedná se o strategický přivaděč, kterým je vedena pitná voda z vodního zdroje Moravské Bránice do skupinového vodovodu Ivančice-Rosice, který zásobuje cca 45 000 obyvatel. Uložení vodovodu pod korytem Mřenkového potoka v místě křížení dle identifikačního vodiče v hloubce 1,3m +/- 0,3m. V tomto místě požadujeme zvýšenou opatrnost při provádění zemních prací. Ke kontrole před i po zpětném zásypu a uložení rovnaniny z lomového kamene bude přizván zástupce provozovatele vodovodu, Vodárenská akciová společnost, a.s., provoz Ivančice, B.M. Kuldy 20, Ivančice, tel. 546 435 427. Kontrola bude doložena písemným protokolem.
- 14) Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky uvedené v následujícím vyjádření (stanovisku) - E.GD, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno vydala pod zn. P6427-27157258 ze dne 05.06.2025 vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.GD, s.r.o. s uvedením následujících podmínek:
1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
 2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
 3. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika E.GD, s.r.o. (dále jen EGD).
 4. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
 5. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
 6. Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.
 7. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
 8. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení bezochranných prvků mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.
 9. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve Sdělení č. 26372123, k existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a k podmínkám činnosti v jeho blízkosti, s platností do 15.04.2027.



10. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
11. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV, a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem.
12. Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky.
- V případě nedodržení podmínek, stanovených v tomto vyjádření, nedodržení vzdáleností a dalších ustanovení souvisejících norem a právních předpisů, v platném znění, nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací; v krajním případě může takové nedodržení vést až k nařízení odstranění stavby.
- 15) Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky uvedené v následujícím vyjádření (stanovisku) – GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, vydala vyjádření ke stavebnímu řízení pod zn. 5003335928 ze dne 10.06.2025 následujícího znění s uvedením podmínek pro realizaci stavby:

PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY BUDE PROVEDENO PŘESNÉ VYTYČENÍ PZ (<https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>) – poskytnutý zakres je pouze ORIENTAČNÍ, v případě potřeby ověřit ručně kopanými sondami. Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu a kontrola plynárenského zařízení, <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>. Ochranné pásmo STL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí. Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení. V ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem. Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek. Současně si vyhrazujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě. V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením a provedením v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ dle zákona 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů. V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/ neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví. Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně. Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody. Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.). Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak). Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. **BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ**



ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.)

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) PZ budou po kontrole řádně podsypána a obsypána těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

- 16) Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky uvedené v následujícím vyjádření (stanovisku) – CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, vydala pod č.j. 148156/25 ze dne 20.06.2025 vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací, následujícího znění s uvedením podmínek pro realizaci stavby:

- a) potvrzuje, že v Zájmovém území je umístěno SEK, v rozsahu určeném v Situačním výkresu;
- b) souhlasí, aby Stavebník, za splnění podmínek určených v odst. 2.1 písm. c) Vyjádření, v Zájmovém území provedl Stavbu;
- c) určuje pro ochranu SEK podmínky určené ve Všeobecných podmínkách ochrany;
- d) určuje, že přeložení SEK, je-li nezbytné, zajistí společnost CETIN, a to na základě písemné smlouvy uzavřené mezi společností CETIN a stavebníkem Stavby;
- e) upozorňuje, že přeložení SEK nesmí být provedeno, bez toho, aniž by mezi společností CETIN a stavebníkem Stavby byla uzavřena písemná smlouva o přeložení SEK.

Dále budou dodrženy všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN.



MUIVX00RSFPH

17) Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky uvedené v následujícím stanovisku – MěÚ Ivančice, odbor životního prostředí vydal závazné stanovisko č.j. MI 17738/2025 ze dne 18.07.2025 – následujícího znění s uvedením podmínek pro realizaci stavby:

Jednotné environmentální stanovisko se vydává namísto **závazného stanoviska k terénním úpravám podle § 146 odst. 3 písmena a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech** (dále jen „zákon o odpadech“) za následujících podmínek:

1. Stavbou vzniklé odpady budou shromažďovány pouze na pozemcích vymezených jako stavební pozemky nebo zařízení staveniště. Odpady budou v místě svého vzniku tříděny dle druhů a kategorií a následně budou přednostně předány do zařízení k využívání odpadů nikoliv do zařízení na odstranění odpadu jeho uložením na skládku.
2. Odpady ze staveb nelze zařadit pod katalogovým číslem 200307 - objemný odpad ani 200301 – komunální odpad!
3. V případě, že v průběhu stavebních prací bude zjištěna přítomnost azbestu, budou odpady s obsahem azbestu zabezpečeny a likvidovány v souladu s ust. § 85 zákona o odpadech.
4. Dle § 93a zákona o odpadech je stavebník povinen neprodleně po provedení změny stavby před dokončením, která podléhá povolení podle stavebního zákona, zaslat správnímu orgánu doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem.

Jednotné environmentální stanovisko se vydává namísto **souhlasu se zásahem do významného krajinného prvku** ze zákona podle ust. § 77 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“) za následujících podmínek:

1. Investor zajistí takový postup a načasování prací, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů.
2. V případě potřeby transferu živočichů bude zajištěn biologický dozor.
3. Bude věnována maximální pozornost technickému stavu mechanismů a opatrnosti při manipulaci s materiály a látkami při činnostech v bezprostřední blízkosti koryta toku a v toku s ohledem na možné ohrožení jakosti povrchových a podpovrchových vod.
4. Terén bude po dokončení stavby uveden do stavu blízkého stavu původního.

Jednotné environmentální stanovisko se vydává namísto **souhlasu s kácením dřevin rostoucích mimo les dle § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny** (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“) k následující dřevině za podmínek:

Název dřeviny	Latinský název	Obvod kmene	Umístění	Vlastník
Javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	95 cm	3159/12, k.ú. Ivančice	Cihelna Ivančice, a.s.
Javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	95 cm	3159/12, k.ú. Ivančice	Cihelna Ivančice a.s.
Javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	110 cm	3159/12, k.ú. Ivančice	Cihelna Ivančice, a.s.
Borovice lesní	<i>Pinus sylvestris</i>	125 cm	3159/12, k.ú. Ivančice	Město Ivančice
Jabloň	<i>Malus sp.</i>	100 cm	3159/15, k.ú. Ivančice	Město Ivančice

1. Kácení lze provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.
2. Smýcení bude provedeno v období od 01. 11. do 31. 03., tedy v období vegetačního klidu.
3. Při stavebních pracích bude dodržena norma ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavební činnosti.

Žadateli se ukládá podle § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, povinnost zajistit náhradní výsadbu stanovištně vhodných dřevin, a to v počtu 10 ks stromů (např. vrby, jasan ztepilý, olše lepkavá) a 10 ks keřů (brslen, střemcha) na pravém břehu Mřenkového potoka, na p.č. 3159/5, 3159/2, 3159/12, v k.ú. Ivančice, ve lhůtě do konce roku 2027 a doloží realizaci náhradní výsadby správnímu orgánu. Dále se žadateli stanovuje povinnost zajistit následnou péči o nově vysázené dřeviny po dobu 5 let od výsadby. Přesné umístění náhradní výsadby bude odsouhlaseno před samotnou realizací výsadby.

Jednotné environmentální stanovisko se vydává namísto **souhlasu dle § 17 odst. 1) písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů** (vodní zákon), v k.ú. Ivančice, číslo hydrologického pořadí 4-16-02-1010, hydrogeologický rajon číslo 5222, za následujících podmínek:

1. V případě zásadní změny koncepce řešení výše uvedeného záměru nebo při změně vodoprávních poměrů předloží žadatel nové odpovídající podklady pro udělení souhlasu.



MUIVX00RSFPH

2. Tento souhlas, s vyznačením nabytí právní moci, je nedílnou součástí podkladů pro řízení vedené příslušným stavebním úřadem.
 3. Záměr bude realizován podle předložené projektové dokumentace opatřené schvalovací doložkou vodohospodářského orgánu.
 4. Při realizaci budou dodržena a učiněna veškerá opatření na ochranu povrchových a podzemních vod.
 5. Používané mechanizační prostředky a stavební stroje musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržena preventivní opatření k zabránění případných úniků škodlivých a nebezpečných látek vodám (zvláště ropných), které by mohly způsobit kontaminaci okolní zeminy nebo povrchových a podzemních vod.
 6. Při realizaci stavby musí být provedena taková opatření, aby nedošlo k zásadní změně režimu proudění podzemních vod a narušení odtokových poměrů povrchových vod.
 7. Provozem stavby nesmí dojít k mimořádně závažnému zhoršení nebo mimořádně závažnému ohrožení jakosti povrchových nebo podzemních vod.
 8. Veškeré skládky zeminy, lehce odplavitelných materiálů a závadných látek související s posuzovanou stavbou budou skladovány a ukládány tak, aby nemohlo dojít k jejich odplavení nebo erozivnímu smyvu.
 9. O záměru užívat stavbu, popř. o vydávání kolaudačního rozhodnutí bude informován příslušný vodoprávní úřad.
- 18) V souladu s § 5 odst. 1 písm. b) zákona 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů musí při realizaci stavby zůstat zachovány volné přístupové komunikace (zajištěn průjezd pro požární vozidla) popř. nástupní plochy k zajištění účinného a bezpečného zásahu požárních jednotek při hašení požáru a záchranných pracích.
- 19) Stavebník je dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, nejpozději však s předstihem 30 dnů před započítím Archeologickému ústavu Akademie věd ČR Brno, v.v.i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území. Výzkum je prováděn na základě dohody uzavřené mezi investorem stavby a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
- 20) Při realizaci stavby budou dodrženy následující podmínky:
- budou respektovány veškeré předpisy na ochranu jakosti podzemních, a povrchových vod
 - realizací záměru nesmí být ovlivněny stávající vodní poměry
 - budou dodržena a učiněna veškerá opatření na ochranu povrchových a podzemních vod, zejména používané mechanizační prostředky a stavební stroje musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržena preventivní opatření k zabránění případných úniků škodlivých a nebezpečných látek (zejména ropných), které by mohly způsobit kontaminaci okolní zeminy nebo povrchových popř. podzemních vod
 - musí být provedena taková opatření, aby nedošlo k zásadní změně režimu proudění podzemních vod a narušení odtokových poměrů povrchových vod.
- 21) Po dokončení stavby bude stavba (povolované stavební objekty a provozní soubory) zaměřena oprávněnou geodetickou organizací nebo oprávněným geodetem.
- 22) Ve smyslu ustanovení § 230 odst. (1) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, lze povolovanou stavbu vodního díla užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí.
- 23) Zdejšímu stavebnímu úřadu bude předložena žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí pro trvalé užívání stavby vodního díla tj. uvedení stavby do trvalého provozu, včetně všech zákonem stanovených dokladů.

Podle § 198 odst. (1) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, má toto rozhodnutí platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech dobu delší, nejdéle však 5 let. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu, ve smyslu § 27 odst. (1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění: Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 601 75 Brno, IČ 70890013



MUIVX00RSFPH

O d ů v o d n ě n í :

Dne 20.08.2025 podalo společnost Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 601 75 Brno, IČ 70890013 žádost o povolení výše uvedené stavby, dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavební úřad opatřením ze dne 27.08.2025 č.j. MI 22528/2025/KREE vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta. Současně podle § 188 odst. 1 a § 189 odst. 1 stavebního zákona určil lhůtu, do kdy mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky.

Stavební úřad posoudil záměr žadatele dle § 193 stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Žádost byla doložena následujícími doklady:

- 2 x paré projektové dokumentace
- stanoviska, rozhodnutí a vyjádření DO, vlastníků a správců dotčených inženýrských sítí a technických zařízení a ostatních účastníků vodoprávního řízení
- informace o dotčených pozemcích
- mapové podklady KN
- doklady o právu k dotčeným pozemkům (stavbám) resp. právo provést stavbu na dotčených pozemcích (stavbách) ve smyslu ustanovení § 187 stavebního zákona vyznačené na situačním výkresu dokumentace
- hodnocení vlivu závažného zásahu na zájmy ochrany přírody a krajiny ve smyslu ustanovení § 67 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny
- doklad o zaplacení správního poplatku žadatelem ve výši 10.000,- Kč ze dne 21.10.2025

Návrh byl doložen následujícími rozhodnutími a závaznými stanovisky dotčených orgánů a stanovisky vlastníků, příp. správců veřejné technické a dopravní infrastruktury a souhlasy účastníků řízení:

- Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno – venkov, Soběšická 156, 638 01 Brno, vydala vyjádření ke stavebnímu řízení pod zn. VASBV-12013/2025-Dou ze dne 13.07.2025
- Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice, Kounická 1598/78, 664 91 Ivančice vydal pod zn. I-202/2025 ze dne 11.09.2025
- E.GD, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno vydala pod zn. P6427-27157258 ze dne 05.06.2025 vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.GD, s.r.o.
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, vydala vyjádření ke stavebnímu řízení pod zn. 5003335928 ze dne 10.06.2025
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, vydala pod č.j. 148156/25 ze dne 20.06.2025 vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací
- Moravský rybářský svaz, z.s., Soběšická 1325/83, 614 00 Brno, vydal vyjádření pod zn. 191/2025 ze dne 03.07.2025
- MěÚ Ivančice, odbor životního prostředí vydal závazné stanovisko č.j. MI 17738/2025 ze dne 18.07.2025

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

V průběhu správního řízení stavební úřad rovněž řešil rozsah účastníků správního řízení a dospěl k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 182 stavebního zákona v daném případě přísluší stavebníkovi, obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn a



MUIVX00RSFPH

osobám, jejichž vlastnické právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a osobám o kterých tak stanoví jiný zákon.

Účastníci řízení jsou:

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 601 75 Brno

Město Ivančice, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice

CIHELNA Ivančice a.s., Mřenkova 106, 664 91 Ivančice

Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice, Kounická 1598/78, 664 91 Ivančice

Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno – venkov, Soběšická 820/156, 638 01 Brno

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

Archeologický ústav AV ČR, Královopolská 147, 612 00 Brno

Národní památkový ústav Brno, nám. Svobody 8, 602 00 Brno

Židovská obec Brno, třída Kpt. Jaroše 1922/3, 602 00 Brno

MUDr. Josef Pulkert, Třešňová 1614/15, 664 91 Ivančice

Bc. Naděžda Pulkertová, Třešňová 1614/15, 664 91 Ivančice

Vlastnická ani jiná věcná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- účastníci neuplatnili návrhy a námitky

Vypořádání s vyjádřením účastníků k podkladům rozhodnutí:

- účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili

Odůvodnění záměru z hlediska ochrany životního prostředí

Záměr byl posouzen podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- Nakládání s odpady
- Ochrana přírody a krajiny – VKP
- Ochrana přírody a krajiny – kácení dřevin rostoucích mimo les
- Nakládání s vodami

Jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů a je přípustné z těchto důvodů:

1. Zákon o odpadech (č. 541/2020 Sb.)

Závazné stanovisko k terénním úpravám (§ 146 odst. 3 písm. a))

Vzhledem k tomu, že v rámci předloženého záměru dojde k výraznému nakládání s výkopovými zeminami, dospěl správní orgán k tomu, že podstatná část záměru (vztaheno k produkci odpadů) se týká terénních úprav, a proto přistoupil k vydání závazného stanoviska (dle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech).

Podle § 146 odst. 4 zákona o odpadech, ve znění pozdějších předpisů byla žádost a přiložené doklady uvedené níže posouzeny z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů.

Provedením záměru vzniknou podle přiložené dokumentace následující množství jednotlivých druhů odpadů, u kterých stavebník v souladu s § 3 odst. 2 zákona o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zajistí následující způsob využití, popř. odstranění:

Katalogové číslo	Název odpadu	Množství (t)	Nakládání s odpadem
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	0,1	R3b
15 01 02	Plastové obaly	0,1	R3d
15 01 04	Kovové obaly	0,1	R4a



MUIVX00RSFPH

15 01 06	Směsné obaly	0,1	D10
15 01 07	Skleněné obaly	0,1	R5b
15 01 10*	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	0,1	D1a
15 02 02*	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	0,1	D1a
17 01 01	Beton	300	R5d
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	2	R5d
17 02 01	Dřevo	1	R1a
17 02 03	Plasty	0,1	R3d
17 04 05	Železo a ocel	0,4	R4a
17 04 09*	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	0,1	D1a
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	2500	R5d
17 06 04	Ostatní izolované materiály bez azbestu a nebezpečných látek	0,1	D1a
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	0,1	R3g

Nejčastější způsoby využití odpadů:

R1a-využití odpadu způsobem podobným jako paliva, R1b-výroba paliva z odpadu, R3b- recyklace papíru, R3d-recyklace plastu, R3g – kompostování, R4a recyklace nebo zpětné získání kovů, R5b – přepracování skla určeného na recyklaci, R5c – příprava na opětovné využití anorganických materiálů včetně zemin, R5e- využití odpadů k zasypávání, R11a- využití odpadů získaných některým ze způsobů uvedených pod označením R1-R10/, D1a – skládkování/, D10 spalování (viz. příl.5 a 6 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.)

Odpady, které vzniknou provedením záměru, vyčíslené v projektové dokumentaci odpovídají svými druhy a množstvím charakteru a rozsahu záměru. Způsob využití nebo odstranění těchto odpadů, uvedený v projektové dokumentaci záměru, je v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech, zohledňuje hierarchii způsobů nakládání s odpady podle § 3 odst. 2 zákona o odpadech a je v souladu s Plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje. Z těchto důvodů je vydáváno toto stanovisko.

Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ve svých přílohách týkajících se obsahu dokumentace a projektové dokumentace na úrovni realizace stavby (pro stavební povolení, pro ohlášení stavby aj., tedy v příslušných přílohách této vyhlášky) uvádí, že náležitostí projektové dokumentace má být uvedení konkrétních druhů a množství odpadů, které vzniknou při výstavbě, a způsob jejich likvidace, tedy v pojmech zákona o odpadech způsob koncového nakládání s nimi, tedy jejich využití nebo odstranění. Předání odpadů je původce odpadů ze stavby povinen prokázat při případné kontrole originálními doklady vystavenými přejímajícím (§ 15 odst. 2 písm. b) zákona o odpadech), a to pro množství těchto druhů odpadů, jak byla uvedena ve výše citované projektové dokumentaci. Doklady budou předloženy v rozsahu náležitostí odpovídajícím průběžné evidenci (§ 94 odst. 2 zákona o odpadech), u dokladů vystavených provozovatelem zařízení přebírajícího odpady z provedení záměru od jejich původce budou navíc obsahovat uvedení stavby, nebo záměru (název dle projektové dokumentace), ze které odpady pochází.

Stavebník je povinen dle § 93a zákona o odpadech, neprodleně po provedení změny stavby před dokončením, která podléhá povolení podle stavebního zákona, zaslat správnímu orgánu doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu se zákonem o odpadech a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo v souladu se zákonem o odpadech a hierarchií odpadového hospodářství.

Podle ustanovení § 13 odst. 2 zákona o odpadech je k převzetí odpadů z provedení záměru oprávněn pouze provozovatel zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu, nebo u odpadů s kladnou hodnotou (a pokud za ně původci zaplatí) obchodník s odpady s povolením



MUIVX00RSFPH

pro daný druh a kategorii odpadu. Oprávnění k převzetí konkrétního provozovatele zařízení převzít určitý druh odpadů lze ověřit např. v informačním systému odpadového hospodářství MŽP. Zde je odkaz na registr zařízení, kde jsou vyznačeny osoby oprávněné nakládat s odpady.
<https://visoh2.mzp.cz/Zarizeni/ZarizeniVyhledatGrid>.

Podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadů povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem; v případě stavebních a demoličních odpadů se tato povinnost vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkováných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a demoličních odpadů, které může fyzická nepodnikající osoba předat podle § 59 zákona o odpadech, obci. Podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. f) zákona o odpadech, při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Podle ustanovení § 5 odst. 2 zákona o odpadech je v případě, že odpad vzniká při činnosti více osob nebo při činnosti prováděné na základě smlouvy pro vlastníka věci, ze které se stane odpad, je původcem odpadu osoba, která fyzicky provádí činnost, při které odpad vzniká. Původcem odpadu je jiná osoba podle věty první, pokud tak vyplývá z písemné smlouvy uzavřené mezi těmito osobami. Původce odpadu podle věty první nebo druhé se stává vlastníkem vzniklého odpadu nejpozději v okamžiku jeho vzniku. Podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech není nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti odpadem, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.

2. Zákon o ochraně přírody a krajiny (č. 114/1992 Sb.)

Souhlas se zásahem do VKP (§ 77 odst.1)

Záměrem budou dotčeny pozemky evidované v KN jako vodní plocha p.č. 3159/12, 3060/8, 3060/5, 3159/2, 3159/13, 3159/15, 3159/22, 3159/24, 3159/17, 3159/18, 3159/19, 3159/21, 3159/25 v k.ú. Ivančice, které jsou součástí významného krajinného prvku ze zákona (koryto vodního toku). Záměrem dojde vlivem stavebních prací v korytě k dočasnému zhoršení stavu významného krajinného prvku. Nicméně po provedení plánovaného záměru, kdy dojde k výměně betonových panelů za kamennou rovnatinu, se očekává zlepšení morfologických poměrů v korytě. Díky vytvoření členitějšího koryta s vyšším zdrsněním dna a břehů se podpoří revitalizační rozměr záměru s vyšším biologickým přínosem pro vodní faunu. Na základě předloženého hodnocení vlivu zásahu na zájmy ochrany přírody a krajiny dle § 67 zák. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, doporučuje správní orgán založit na pravém břehu ze stanovištně odpovídajících dřevin nový břehový porost, který by přistínil koryto toku a zlepšil by tak biologické podmínky pro výskyt vodní fauny. Nedocházelo by tak k velmi intenzivnímu přehřívání vody a zvýšenému výparu z koryta.

V předmětném záměru orgán ochrany přírody nespátřuje tak významný zásah do VKP, který by ve svém důsledku vedl k jeho poškození nebo zničení, nebo k ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce. Pouze v období realizace projektu budou tyto funkce částečně omezeny a potlačeny. Po dokončení stavebních prací se naopak očekává zlepšení biologických podmínek pro vodní faunu. Orgán ochrany přírody stanovil podmínky pro zajištění minimalizace negativních vlivů během realizace projektu.

3. Zákon o ochraně přírody a krajiny (č. 114/1992 Sb.)

Souhlas s kácením dřevin rostoucích mimo les (§ 76 odst.1)

Žádost byla posouzena z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny ve věci vydání povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les podle § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny. Jedná se o kácení 5 kusů dřevin - 3 ks javoru mléčného (*Acer platanoides*), 1 ks borovice lesní (*Pinus sylvestris*) a 1 ks jabloně (*Malus sp.*) na pozemku parc. č. 3159/12, 3159/15, k.ú. Ivančice. Svou žádost zdůvodnil žadatel tím, že na daném místě bude realizována oprava stávající vodohospodářské úpravy DVT Mřenkový potok, v úseku mezi vtokem do zatrubnění na ulici Mřenková a mostem u cihelny. Ke své žádosti žadatel přiložil projektovou dokumentaci a situační náčrty s dřevinami určenými ke kácení. Dřeviny mohou být pokáceny v době vegetačního klidu, tj. od 1. 11. do 31. 3.



MUIVX00RSFPH

Ke kompenzaci ekologické újmy byla stanovena podmínka náhradní výsadby, která bude provedena do konce roku 2027 na pozemcích parc. č. 3159/5, 3159/2, 3159/12, k.ú. Ivančice. K výsadbě se doporučuje výběr vhodných dřevin, které v budoucnu vytvoří zapojený břehový porost. Lze vysadit např. vrby, jasan ztepilý, olše lepkavá a z keřů např. brslen, střemcha, v množství 10 ks dřevin a 10 ks keřů jako kompenzace ekologické újmy za pokácení 5 ks stávajících stromů.

Správní orgán si nejprve nahlédnutím do katastru nemovitostí ověřil vlastnické právo žadatele k pozemku k dotčeným pozemkům. Pozemek p.č. 3159/12, k.ú. Ivančice je ve vlastnictví společnosti Cihelna Ivančice, a.s. se sídlem Mřenková 623/106, 664 91 Ivančice, která udělila písemný souhlas s kácením. Pozemek p.č. 3159/15, k.ú. Ivančice, je ve vlastnictví Města Ivančice, se sídlem Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice, která také udělila písemný souhlas s kácením. Správní orgán je všestranně obeznámen s lokální situací. Orgán ochrany přírody posoudil zdravotní stav, další perspektivu, estetický a funkční význam dřevin. S přihlédnutím k výše uvedeným skutečnostem správní orgán rozhodl tak, jak ve výroku uvedeno.

4. Zákon o vodách (č. 254/2001 Sb.)

Souhlas ke stavbám, zařízením a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona dle (§ 17 odst. (1), písm. c))

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 8 a přílohy č.7 vyhlášky č. 429/2024 Sb., o formulářích žádostí předkládaných vodoprávnímu úřadu a formuláři návrhu na stanovení ochranného pásma vodního zdroje, v platném znění a dalšími doklady.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v příslušných ustanoveních vodního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem a zvláštními právními předpisy, na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící udělení souhlasu.

Po vyhodnocení přípustnosti záměru z hlediska ochrany jednotlivých výše uvedených složek životního prostředí hodnotil městský úřad souhrnné vlivy záměru na tyto složky a dospěl k závěru, že s ohledem na svůj charakter a umístění nemá záměr potenciál ovlivnit komplexně dotčené složky životního prostředí nad míru tolerovanou právními předpisy, a proto ho městský úřad tímto jednotným environmentálním stanoviskem vyhodnotil jako přípustný.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odbor Krajský stavební úřad podáním u zdejšího správního orgánu MěÚ Ivančice, odboru regionálního rozvoje.

Odvoláním lze dle § 82 odst. 1 správního řádu napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřístupné.

Dle § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Po dni nabytí právní moci povolení stavební úřad doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.



MUIVX00RSFPH

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Eduard Kremláček
oprávněná úřední osoba

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 10.000,- Kč byl uhrazen žadatelem dne 21.10.2025.

Doručí se:

účastníci řízení dle § 182 a) SZ (doporučeně na doručenkou nebo DS):
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 601 75 Brno, IČ 70890013

účastníci řízení dle § 182 b) SZ (doporučeně na doručenkou nebo DS):
Město Ivančice, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice

účastníci řízení dle § 182 c) SZ (doporučeně na doručenkou nebo DS):
Město Ivančice, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice
CIHELNA Ivančice a.s., Mřenkova 106, 664 91 Ivančice

účastníci řízení dle § 182 d) SZ (doporučeně na doručenkou nebo DS)
Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice, Kounická 1598/78, 664 91 Ivančice
Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno – venkov, Soběšická 820/156, 638 01 Brno
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
Archeologický ústav AV ČR, Královopolská 147, 612 00 Brno
Národní památkový ústav Brno, nám. Svobody 8, 602 00 Brno
Židovská obec Brno, třída Kpt. Jaroše 1922/3, 602 00 Brno
MUDr. Josef Pulkert, Třešňová 1614/15, 664 91 Ivančice
Bc. Naděžda Pulkertová, Třešňová 1614/15, 664 91 Ivančice

Dotčené orgány (doporučeně na doručenkou nebo DS):
MěÚ Ivančice, odbor životního prostředí, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice
- nakládání s odpady
- ochrana přírody a krajiny
- vodní hospodářství
MěÚ Ivančice, OSČ, silniční správní úřad, Petra Bezruče 1014/4, 664 91 Ivančice

Hlavní projektant (doporučeně na doručenkou nebo DS):
Ing. Aleš Záruba, autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby, ČKAIT-1400403